

# STEČAJNI UPRAVITELJ

## IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28  
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225  
F: +385 1 6381 226  
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 11.06.2024.

Naš znak: STE/024

**Posl. br.: St-206/23**

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1  
52000 PAZIN

n/r. sudac Ivan Dujić

Stečajni dužnik:

**HISTRIA TUBE d.d. – u stečaju, Potpićan, Industrijska 3, OIB:  
67930158481**

### P O D N E S A K

stečajnog upravitelja

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem stečajni upravitelj obavještava Naslovni sud da je unovčio cjelokupnu imovinu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od EUR 157.856,14, te ovim putem nadopunjuje odnosno ispravlja prijedlog od dana 05.06.2024. godine, te predlaže sudu donijeti odluku o nagradi i dodatnoj nagradi stečajnom upravitelja, kako slijedi;

Stečajni upravitelj je već prije samog nastavka stečajnog postupka poduzeo sljedeće radnje:

1. promijenio brave na poslovnom prostoru;
2. pronašao najmoprimca i iznajmio poslovni prostor najmoprimcu;
3. uspješno naplatio najamninu;
4. pribavio svu potrebnu dokumentaciju za uknjižbu poslovnog prostora;
5. ishodio tabularne isprave od prethodnih vlasnika;
6. zastupao stečajnog dužnika u zemljišnoknjižnom postupku za uknjižbu poslovnog prostora pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, pod posl. br. Z-24608/2014;
7. urgirao, požurivao rješavanje predmeta uknjižbe u najkraćem mogućem roku;

te nakon nastavka stečajnog postupka uspješno:

8. podnio Zahtjev FINA-i za prodajom nekretnine;
9. organizirao pregled i razgledavanje prostora zainteresiranim kupcima;
10. redovno slao tromjesečna izvješća;
11. pripremio primopredajni zapisnik i izvršio primopredaju poslovnog prostora.

Prihodi od prodaje nekretnine u iznosu od EUR 155.856,00 EUR, prihodi od zakupa u iznosu od EUR 2.000,00 i pasivne kamate u iznosu od EUR 0,14, sveukupno iznos od EUR 157.856,14.

Nastavno na gore navedeno u prilogu se dostavlja prijedlog nagrade stečajnom upravitelju u skladu s čl. 7. Uredbe o načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 71/15) uvećane za 7,5% na osnovu doprinosa za zdravstveno osiguranje sukladno Mišljenju Ministarstva financija, Porezne uprave, Klasa:423-01/17-01/468; Urbroj:513-07-21-01/18-2 od dana 17.01.2018..

U prilogu se dostavlja prijedlog dodatne nagrade stečajnom upravitelju u skladu s čl. 8. st. 3. Uredbe o načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 71/15) uvećane za 7,5% na osnovu doprinosa za zdravstveno osiguranje sukladno Mišljenju Ministarstva financija, Porezne uprave, Klasa:423-01/17-01/468; Urbroj:513-07-21-01/18-2 od dana 17.01.2018., s obzirom na činjenicu da se stečajni upravitelj osobito zalagao na način da je uspio uknjižiti vanjknižno vlasništvo dužnika te time uvećati vrijednost njegove imovine, a i da je uspio unovčiti stečajnu imovinu u roku neznatno većem od jedne godine od nastavka postupka.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu u skladu sa odredbom čl. 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) donijeti rješenje kojim se određuje nagrada i dodatna nagrada stečajnom upravitelju.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Ivan Gjurašić